

CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNY (CSOK)

Hatálybalépés napja: 2017.04.01.

Jelen Hirdetmény a CSOK igényléséhez kapcsolódó induló díjak mértékét tartalmazza, amelyek abban az esetben kerülnek felszámításra, ha az ügyfél hitelt nem igényel a CSOK mellé

Induló díjak és költségek:

a) minden lakáscél esetén:

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség
Bírálati díj	a támogatás összegének 1,5%-a, de legfeljebb 30.000,- Ft ¹	A támogatás igénylésekor felmerülő hitelintézeti induló díjak a kérelem benyújtásakor esedékesek.
Értékbecslési díj	31.794,- Ft	
Tulajdoni lap másolat lekérdezés Takarneten keresztül	3.600,- Ft / ingatlan	
Térképmásolat lekérdezés Takarneten keresztül (családi ház, ikerház, sorház esetén)	3.000,- Ft / ingatlan	

b) csak építés vagy bővítés esetén fizetendő

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség
Helyszíni szemle díja (hitelbiztosítéki érték felülvizsgálati díj)	18.806,- Ft/részfolyósítás	A részfolyósítások igénylésekor esedékes.

A hirdetésben szereplő családi otthonteremtési kedvezmény Magyarország Kormánya által nyújtott támogatás.

A családi otthonteremtési kedvezményre vonatkozó további információk és feltételek a Hitelintézet által a családi otthonteremtési kedvezményről készített ügyfél tájékoztatóiban, a Nemzetgazdasági Minisztérium által készített Tájékoztató dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban (az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II.10.) Korm. rendeletben, illetve a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II.10.) Korm. rendeletben) találhatóak. A Hitelintézet által felszámított díjak mértékét a Hitelintézet jogosult megváltoztatni.



Szarvas, 2017. március 31.

Szarvas és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet

¹ Ugyanazon hitelintézetnél az adó-visszatérítési támogatással egyidejűleg benyújtott CSOK kérelem esetén a magasabb összegű támogatásra vonatkozó, legfeljebb 30.000,- Ft bírálati díjat kell megfizetni.